

ЗАРЕЄСТРОВАНО

Інспекція Державного архітектурно - будівельного
(найменування органу, який провів реєстрацію)

контролю у м. Севастополі

2014 р. № ЄІ 143140790262

М. Медвідь
(ініціали та прізвище посадової особи)



ДЕКЛАРАЦІЯ

про готовність об'єкта до експлуатації

Будівництво житлових багатоквартирних будинків (п'ятиповерхових будинків
(найменування закінченого будівництвом об'єкта відповідно до будівельного паспорта
(типа А,Б, В,Г) в мікрорайоні «Омега 2-а» по вул. Корчагіна в м. Севастополі
або затвердженого проекту будівництва, код об'єкта згідно з державним
(II черга будівництва)

класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000; категорія складності)
код об'єкту – 1122.1, категорія складності - III

1. Інформація про замовника

I – Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Ініціатива»
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,
99053, м. Севастополь, вул. Вакуленчука 33-А/3-1

місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами,
код згідно ЄДРПОУ 35781526; тел.:(0692) 53-96-81

які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера

II – Обслуговуючий кооператив «Житлово-будівельний кооператив «Ініціатива»
облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний орган
99053, м. Севастополь, вул. Вакуленчука 33-А/3-1

державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження,
код згідно ЄДРПОУ 37975434; тел.:(0692) 53-96-81

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер: номер телефону)

2. Інформація про керівника замовника — юридичної особи

I – Директор товариства з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Ініціатива»
(посада, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону)

Гетьман Елеонора Станіславівна, тел.:(0692) 53-96-81

II – Голова обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Ініціатива»

Яковлева Ольга Володимирівна, тел.:(0692) 53-96-81

3. Інформація про відповідальну особу — інженера з технічного нагляду
(у разі наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення технічного нагляду	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Інженер технічного нагляду Юдін Микола Іванович тел. (050) 699-42-61	Наказ товариства з обмеженою відповідальністю «Югпроект-XXI» № 15-ІН від 01.01.2013 р.	ІТ № 004806

I- Директор ТОВ «БК «Ініціатива»
(найменування посади) Гетьман Елеонора Станіславівна
(прізвище, ім'я та по батькові)

II - Голова ОК «ЖБК «Ініціатива»
(найменування посади) Яковлева Ольга Володимирівна
(прізвище, ім'я та по батькові)

4. Інформація про генерального підрядника
(підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників) (за наявності)

Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія Форум Крим»

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

99053, м. Севастополь, вул. Вакуленчука 33-А/3-1

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника

код згідно з ЄДРПОУ 34271848

податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та

повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і

мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

5. Інформація про страхову організацію (за наявності)

(найменування, місцезнаходження,

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, реквізити договору страхування)

6. Інформація про осіб, відповідальних за виконання робіт

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт	Види виконаних під керівництвом відповідальної особи робіт
Виконроб Коваль Дмитро Анатолійович тел.:(0692) 53-96-70	Наказ товариства з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія Форум Крим» № 55/ОД від 26.04.2013 р.	Загальні будівельні роботи

7. Інформація про генерального проектувальника (проектувальника) (за наявності)

Товариство з обмеженою відповідальністю «Архиградпроект»

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

95094, м. Сімферополь, вул. 1-й Кінної Армії, буд. 31 б, кв. 19

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника

код згідно ЄДРПОУ 36583227

податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та

повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і

мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

I- Директор ТОВ «БК «Ініціатива»

(найменування посади)

II - Голова ОК «ЖБК «Ініціатива»

(найменування посади)



Гетьман Елеонора Станіславівна

(прізвище, ім'я та по батькові)

Яковлева Ольга Володимирівна

(прізвище, ім'я та по батькові)

8. Інформація про відповідальних осіб генерального проектувальника (проектувальника): головного архітектора (інженера) проекту, особи, що здійснює авторський нагляд (за наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер і дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката (обов'язково зазначається з 1 червня 2012 р.)
Головний інженер проекту, та особа що здійснює авторський нагляд – інженер Умріхін Олексій Олександрович тел.:(050) 294-10-50	Наказ товариства з обмеженою відповідальністю «Архіградпроект» № 121 від 15.05.2013 р.	АР № 006439
Головний архітектор проекту – архітектор Матус Володимир Олександрович тел.:(099) 613-87-68	Наказ товариства з обмеженою відповідальністю «Архіградпроект» № 12С від 15.05.2013 р.	АА № 000509

9. Інформація про проектну документацію (будівельний паспорт)

Проект затверджений наказом товариства з обмеженою відповідальністю

(назва, дата, номер документа про затвердження проектної документації,

«Будівельна компанія «Ініціатива» № 07 від 20.06.2013 р.; № 20/12 від 20.12.2013 р. результати експертизи проектної документації (за наявності)

Наказом обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Ініціатива» № 12 від 20.06.2013 р.; № 43/12 від 20.06.2013 р.

Позитивний експертний звіт № 3-013-13-КЧ/СВ від 20.06.2013 р. філії товариства з обмеженою відповідальністю «Укрбудекспертиза» в м. Севастополі

Позитивний експертний звіт № 3-084-13-КЧ/СВ від 20.12.2013 р. філії товариства з обмеженою відповідальністю «Укрбудекспертиза» в м. Севастополі

10. Інформація про дозвільні документи

(повідомлення про початок виконання будівельних робіт, декларація про початок виконання будівельних робіт, інші документи у разі їх наявності)

Назва документа, ким виданий або зареєстрований	Дата подання або реєстрації документа	Номер документа
Декларація на початок виконання будівельних робіт зареєстрована Інспекцією Державного Архітектурно-Будівельного Контролю у м. Севастополі	29.07.2013 року	СТ 083132070420

11. Інформація про об'єкт

Місцезнаходження об'єкта: 99014, м. Севастополь, пр. Античний, 60

Дата початку будівництва: липень 2013 року

Дата закінчення будівництва: березень 2014 року

Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію: березень 2014 року

11¹. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або договір суперфіцію чи договір про встановлення права земельного сервітуту щодо будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури:

Назва

Договір оренди земельної ділянки № 00055

Дата

16.01 2009 року

Орган, який видав документ

Севастопольська

міська Рада

I - Директор ТОВ «БК «Ініціатива»
(найменування посади)

Гетьман Елеонора Станіславівна
(прізвище, ім'я та по батькові)

II - Голова ОК «ЖБК «Ініціатива»
(найменування посади)

Яковлева Ольга Володимирівна
(прізвище, ім'я та по батькові)

12. Техніко-економічні показники об'єкта
(з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Опис об'єкта:

несучі конструкції залізобетонні
огороджувальні конструкції залізобетонний каркас, газобетон
фасади декоративна штукатурка

Перелік інженерного обладнання об'єкта Холодне та гаряче водопостачання, водовідведення, ліфт, сміттєпровід, опалення: централізоване, пічне (необхідне підкреслити), вид індивідуальних опалювальних установок (поквартирні газові котли)
Загальна площа будівлі, кв. метрів літ. «А» - 5014,2

13. Характеристика житлових будинків
(з урахуванням результатів технічної інвентаризації) (за наявності)

Кількість поверхів п'ять поверхів з підвалом
Матеріали стін залізобетонний каркас, газобетон
Кількість секцій 4
(за наявності)

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартир	Кількість квартир	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів
однокімнатних	60	2352,1	1149,6
двокімнатних	10	593,6	301,8
трикімнатних	10	912,9	501,8
чотирикімнатних			
п'ятикімнатних			
шестикімнатних			
семикімнатних			
восьмикімнатних і більше			
Усього:	80	3858,6	1953,2

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень житлового будинку, кв. метрів приміщення(I) - 5,4; приміщення(II) - 5,2; приміщення(III) - 5,0; приміщення(IV) - 5,1; приміщення(V) - 5,2; приміщення(VI)-5,1 приміщення(VII) - 5,2; приміщення(VIII) - 5,2; приміщення(IX) - 5,2; приміщення(X) - 5,3; приміщення(XI) - 5,8; приміщення(XII) - 5,1; приміщення(XIII) -5,7; приміщення(XIV) -4,5; приміщення(XVI) -5,3; приміщення(XVIII)-5,9; приміщення(XX) -6,4; приміщення(XXI) -6,5; приміщення(XXII) -6,7; приміщення(XXIII)-8,4; приміщення(XXIV) - 8,1; приміщення(XXV) - 7,1; приміщення (XXVI) - 4,6; приміщення(XXVII) - 6,0; приміщення(XXVIII) - 7,3; приміщення(XXIX) - 6,5; приміщення (XXX) - 5,6; приміщення(XXXI) - 5,5; приміщення(XXXII) - 5,7; приміщення(XXXIII) - 6,3; приміщення(XXXIV) - 5,2; приміщення(XXXV) - 5,5; приміщення(XXXVI) - 5,4; приміщення (XXXVIII) - 6,2; приміщення (XXXIX) - 5,9; приміщення (XL) - 4,3; приміщення(XLII) - 5,5; приміщення(XLIV) - 5,5; приміщення(XLV) - 5,7; приміщення (XLVI) - 6,1; приміщення(XLVII) - 5,3; приміщення(XLVIII) - 5,4; приміщення (XLIX) - 5,3; приміщення(L) - 5,2; приміщення(LI) - 4,1; приміщення(LIII) - 42,2; приміщення (LIV) - 7,6; приміщення(LV) -5,6; приміщення(LVI) -5,6; приміщення(LVII) -36,7; приміщення(LVIII)-5,3; приміщення(LIX) - 5,3; приміщення(LX) - 8,7; приміщення(LXI) -8,1; приміщення(LXII) -5,8; приміщення(LXIV) - 7,9; приміщення(LXV) - 3,5; приміщення (LXVI) - 6,0; приміщення (LXVII) - 6,0; приміщення (LXVIII) - 6,1; приміщення (LXIX) - 6,0; приміщення (LXX) - 5,9; приміщення (LXXII) - 5,1; приміщення (LXXIV) - 6,2; приміщення (LXXV) - 5,0; приміщення (LXXVI) - 5,1; приміщення (LXXVII) - 5,0; приміщення (LXXVIII) - 6,7; приміщення (LXXIX) - 5,3; Разом по приміщенням 466,2

I - Директор ТОВ «БК «Ініціатива» (найменування посади) Гетьман Елеонора Станіславівна (прізвище, ім'я та по батькові)

II - Голова ОК «ЖБК «Ініціатива» (найменування посади) Яковлева Ольга Володимирівна (прізвище, ім'я та по батькові)

Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів, їх характеристика

Загальна площа

Кількість машиномісць

Характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта, кв. метрів 689,4

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, технічні характеристики
Коридори, сходові клітини, електрощитова, службові приміщення, приміщення	загального користування	689,4

14. Об'єкт має такі основні показники:

потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги

15. На об'єкті виконано всі передбачені проектною документацією згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами роботи. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом, проведено у повному обсязі.

Роботи з оздоблення фасаду та благоустрою території, строки виконання яких перенесені через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація - виконавець	Керівник організації - виконавець	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника

Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією 14 706 692,85 гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 14 706 692,85 гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар — гривень.

Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію 14 706 692,85 гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 14 706 692,85 гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар — гривень.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих і будівельних робіт, декларацій про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; дозволів на виконання будівельних робіт та відмов у їх видачі; анульованих дозволів; переоформлених дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації; обліку сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

I- Директор ТОВ «БК «Ініціатива»

(найменування посади)

II - Голова ОК «ЖБК «Ініціатива»

(найменування посади)

Гетьман Едгедора Станіславівна

(підпис) (прізвище, ім'я та по батькові)

Яковлева Ольга Володимирівна

(підпис) (прізвище, ім'я та по батькові)



Пропишувано, пренавчровано,
сврішено печаткою
на Б (сверло) вркушах
Завдання сектору дозвільних процедур та
інформаційно-аналітичної роботи Інспекції
державного архітектурно-будівельного
контролю
Київ
Київська область
Севастополі
Н. М. Медвідь

