



Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	335 532	269 515	231 094
Не предъявленная к оплате выручка по ДДУ	12302	-	-	-
В т.ч. Задолженность дольщиков по ДДУ 1оч из стр12301	12301	168 138	149 255	231 094
В т.ч. Задолженность дольщиков по ДДУ 2оч из стр12301	12301	147 401	101 185	-
В т.ч. Задолженность дольщиков по ДДУ 3оч из стр12301	12301	19 993	19 075	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	417 931	360 128	152 357
Прочие оборотные активы	1260	162 166	107 274	9 068
Итого по разделу II	1200	1 043 199	876 427	670 713
<b>БАЛАНС</b>	1600	2 123 048	1 800 230	896 365

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	73 853	35 572	(11 378)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>153 853</b>	<b>115 572</b>	<b>(11 368)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	43	38	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>43</b>	<b>38</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	138 670
	Кредиторская задолженность	1520	89 367	66 985	88 367
	Доходы будущих периодов	1530	1 879 785	1 617 635	680 696
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия долевого строительства 1 очередь строительства	1531	1 440 206	1 358 153	680 696
	Обязательства по договорам участия долевого строительства 2 очередь строительства	1532	372 944	225 437	-
	Обязательства по договорам участия долевого строительства 3 очередь строительства	1533	66 635	34 045	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 969 152</b>	<b>1 684 620</b>	<b>907 733</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>2 123 048</b>	<b>1 800 230</b>	<b>896 365</b>



Руководитель

(подпись)

Соломонов Денис  
Валериевич

(расшифровка подписи)